



3584/PKT/2016-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/3669/2016-PKTM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy
vyhlašuje

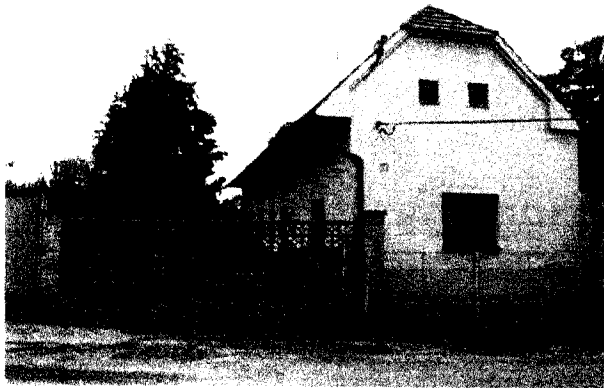
VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ S NÁSLEDNOU AUKCÍ

č. PKT/11/2016

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku

- **stavební parcela č. 12** o výměře 324 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je **stavba Smrkovec č.p. 18** – bydlení, stojící na pozemku stp.č. 12
- **pozemková parcela č. 21/1** o výměře 266 m², zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond

vše v k.ú. **Smrkovec u Hradešic**, obec Hradešice, okres Klatovy, vedené u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy.



Popis prodávaných nemovitých věcí: Hlavní součástí prodávaných nemovitých věcí je rodinný dům obdélného půdorysu. Rodinný dům č.p. 18 se nachází na jižním okraji zastavěné části obce Smrkovec, při místní komunikaci. Objekt je napojen na inženýrské sítě: rozvody veřejného vodovodu a rozvody elektrické energie. Jedná se o přízemní, zděnou, nepodsklepenou stavbu rodinného domu s půdním prostorem. Obytná část rodinného domu obsahuje 1 bytovou jednotku o velikosti 1+1 s koupelnou, kde je umístěn kotel na tuhá paliva, a samostatným WC. Další prostory domu jsou vstupní předsíň a spíž. Přístup k objektu je zajištěn z přilehlé zpevněné místní komunikace. Na obytnou část rodinného domu navazuje část neobytná, která tvoří příslušenství rodinného domu. Je tvořena 2 místnostmi – garáží a skladem. Obytná a neobytná část má společné zastřešení, jedná se o sedlovou střechu s polovalbou do ulice. Půdní prostor je nevyužitý a je přístupný pouze z venku po žebříku či ze skladu paliva taktéž po žebříku. K rodinnému domu č.p. 18 dále náleží: kopaná studna, vodovodní přípojka, vodoměrná šachta, žumpa s přepadem, zpevněné plochy před vchodem, oplocení, plot z kamene, plotová vrata a vrátka. Stavba rodinného domu č.p. 18 je součástí pozemku KN stp.č. 12. Pozemek KN p.p.č. 21/1 tvoří jednotný funkční celek se stavbou rodinného domu a stavebním pozemkem. Pozemek je rovinný, zatravněný. Na pozemku se nacházejí ovocné stromy (jabloně, hrušně, švestky a třešeň) a ovocné keře (rybíz).


Minimální kupní cena nemovitých věcí činí: 590.000,-- Kč (slovy: pětsetdevadesát tisíc korun českých)

Termín pro podání nabídek: od 26. 7. 2016 do 6. 9. 2016 do 8:00 hodin

Nutno složit kauci ve výši: 59.000,-- Kč (kauce je vratná)

Další informace včetně podmínek výběrového řízení a související dokumenty jsou k dispozici:

- na internetové adrese <http://www.uzsvm.cz/majetek/prodej-nemoviteho-majetku> v sekci Nabídka majetku – Prodej nemovitého majetku – region Plzeň.
- na adrese ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy
- na tel.čísle 376 352 404 – Eva Plášková
- e-mail: eva.plaskova@uzsvm.cz.


Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel Územního pracoviště Plzeň