

MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Odbor výstavby a územního plánování

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

tel.: 376 547 543, fax: 376 547 529, e-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Váš dopis č.j. :

Ze dne: 27.2.2013

Spisová značka MH/02631/2013/OVÚP/Pa

Číslo jednací: : MH/04770/2013

Vyřizuje : Panušková

Dle rozdělovníku

V Horažďovicích, dne: 8.4.2013

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Hradešice, IČO 00255548, Hradešice 1, 341 01 Horažďovice,
kterou zastupuje Ing. Ivan Šillar Atelier U5, s.r.o., nar. 8.9.1970, Rolní 826, Klatovy IV, 339
01 Klatovy 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 27.2.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

„Hradešice - technická infrastruktura“

na pozemku parc. č. 1918/1, 1920/3, 1920/46, 1920/47, 1920/48, 1920/49, 2268, 2267/1 v katastrálním území Hradešice, parc. č. 791/2, 1312/1 v katastrálním území Černíč u Hradešic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Vybudování infrastruktury pro výstavbu nových rodinných domů v obci Hradešice.

Stavba obsahuje:

- Technická infrastruktura - vodovod, kanalizace (jednotná a splašková), rozvody elektřiny, veřejné osvětlení, telekomunikační rozvody.
- Dopravní infrastruktura - přístupová a obslužná komunikace nové rodinné domy.
- Bytová výstavba - rodinné domy (RD) v počtu 12 bytových jednotek ve formě jednotlivě stojících RD. 10 RD na nově navržených stávajících pozemcích z p.p.č. 1920/3; 2 RD na stávajících stavebních pozemcích st.p.č. 1920/47, 1920/48 vše k.ú. Hradešice.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. května 2013 (úterý) v 11:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby - před č.p. 102 v Hradešicích.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem tj. u č.p. 102 v Hradešicích a u p.p.č. 1920/40 v k.ú. Hradešice, a to do doby veřejného ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dana Panušková
oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastníci dle ust. § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona

Ing. Ivan Šillar Atelier U5, s.r.o., K Zaječímu vrchu č.p. 904, 339 01 Klatovy 4

místo podnikání: Rolní č.p. 826, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

zastupuje: Obec Hradešice, Hradešice 1, 341 01 Horažďovice

Obec Hradešice, IDDS: p4ra8ej

sídlo: Hradešice č.p. 1, 341 01 Horažďovice

účastníci dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Oblastní správa JIH, se

sídlem Za kašárny 324, Klatovy, IDDS: qbep485

sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 306 13 Plzeň

zastupuje: Plzeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Václav Jíně, Makotřasy č.p. 109, 273 54 Lidice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/44, Nové Město, 128 00 Praha 28

Úřední deska

vyvěšeno pro účastníky dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 98, 104, 105, 113, 153, 170, 175, 173, parc. č. 247/49, 248/11, 248/15, 249/2, 249/5, 1920/26, 1920/27, 1920/28, 1920/32, 1920/37, 1920/41, 1920/25, 1920/31, 1920/33, 1920/34, 1920/36, 1920/38, 1920/39, 1920/40, 1920/50, 1920/53, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 2000/8, 2000/7, 2000/11 v katastrálním území Hradešice, parc. č. 864/39 v katastrálním území Černíč u Hradešic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hradešice č.p. 82, č.p. 52, č.p. 102, č.p. 113 a č.p. 115

vyvěšeno pro vlastníky veřejné technické infrastruktury

Čevak a.s., Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice 10

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telefónica Czech republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle

dotčené správní úřady

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

ČR - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k

sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1